



دعاوی سرفصلی

در روحه دادگاهها

توحید زینالی

وکیل پله یک دلاسترو



سرشناسه	-۱۳۶۳، زینالی، توحید.
عنوان و نام پدیدآور	: دعاوی سرقفلی در رویه دادگاهات توحید زینالی.
مشخصات نشر	: تهران: چراغ دانش، ۱۳۹۶.
مشخصات ظاهری	: ۳۵۳ ص.
شابک	۹۷۸-۶۰۰-۴۴۳-۱۷۰۰۵:
وضعیت فهرست نویسی	: فیبا
موضوع	: سرقفلی -- ایران
موضوع	: Goodwill (Commerce) -- Iran
موضوع	: سرقفلی -- قوانین و مقررات -- ایران
موضوع	: Goodwill (Commerce) -- Law and legislation -- Iran
موضوع	: رویه قضایی -- ایران
موضوع	: Jurisprudence -- Iran
رد پندی مژده	/ ج ۸۷ د ۷ ۱۳۹۶۹۲۲ KMH :
رد پندی دیوبی	۵۵۰ : ۴۱۷۶۴۳۵
شاره کتابشناسی ملی	۴۱۷۶۴۳۵ :
تاریخ درخواست	۱۳۹۶/۱/۱۰ :
کد پیگیری	۹۷۴۹۵ :

شناسنامه

عنوان کتاب: دعاوی سرقفلی در رویه دادگاه
 مؤلف: توحید زینالی
 ناشر: انتشارات چراغ دانش
 ناظر چاپ: طیب زینالی
 نوبت چاپ: اول ۱۳۹۶/۱۰۰۰ نسخه
 قطع و تیزاش: وزیری / ۱۰۰۰
 قیمت: ۲۱۰۰۰ تومان
 شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۴۴۳-۱۷۰۰۵:
 کد کتاب: ۹۲

چراغ دانش را در گوگل جستجو کنید.

www.cheraghdanesh.com

دفتر مرکزی: تهران، میدان هفت تیر، ورودی مدرس، کوچه مازندرانی

پلاک ۴، طبقه ۳ و ۶ واحد ۷ و ۱۴

تلفن پخش و فروش: ۰۲۱ ۸۸۳۲۷۲۵۱ - ۸۸۸۴۴۹۱۶

حق چاپ برای انتشارات چراغ دانش محفوظ است. هرگونه تکثیر (اعم از چاپ، کپی، فایل الکترونیکی و...) از این اثر بدون اخذ مجوز کتبی از ناشر خلاف قانون بوده و بیکرد قانونی دارد.

فهرست کلی

۹	معرفی دعاوی سرقفلی و نمونه دادخواست
۵۱	دعاوی سرقفلی در آراء دیوان عالی کشور
۷۵	دعاوی سرقفلی در آراء دادگاهها
۲۴۳	دعاوی سرقفلی در نشستهای قضایی
۲۷۳	دعاوی سرقفلی در نظریات مشورتی
۳۰۷	دعاوی سرقفلی در قوانین و مقررات
۳۴۱	منابع و مأخذ

فهرست جزیی

۹	معرفی دعاوی سرقفلی و نمونه دادخواست
۱۱	مبحث اول: معرفی حق سرقفلی
۱۱	گفتار اول: تعریف سرقفلی و حق کسب و پیشه با تجارت
۱۷	گفتار دوم: تعریف حق کسب و پیشه و تجارت
۱۹	گفتار سوم: تفاوت سرقفلی و حق کسب و پیشه و تجارت
۲۲	مبحث دوم: حقوق مکتبه مستأجر و موارد پرداخت آن در قلمرو قانون روابط مؤجر و مستأجر
۱۳۵۶	گفتار اول: حقوق ایجاد شده در قلمرو قانون روابط مؤجر و مستأجر
۲۲	بند اول - منشأ ایجاد حق کسب یا پیشه یا تجارت محل کسب وجود یک «رابطه استیخاری» است
۲۴	گفتار دوم: شرایط تحقق حق کسب یا پیشه یا تجارت
۳۳	مبحث سوم: حقوق مکتبه مستأجر و موارد پرداخت آن در قلمرو قانون روابط مؤجر و مستأجر
۱۳۷۶	گفتار اول: حقوق ایجاد شده در قلمرو قانون روابط مؤجر و مستأجر
۲۲	بند اول - منشأ ایجاد حق سوقفلی محل کسب، «مبلغ اولیه» پرداختی از سوی مستأجر است
۳۳	گفتار دوم: حق سرقفلی مضمول قانون روابط مؤجر و مستأجر
۴۱	گفتار سوم: موارد عدم پرداخت سرقفلی در قانون روابط مؤجر و مستأجر
۵۱	دعاوی سرقفلی در آراء دیوان عالی کشور
۵۳	۱. وائزاری سرقفلی مال مرهونه
۵۷	۲. اقاله قسمتی از معامله
۶۰	۳. پرداخت حق کسب و پیشه در صورت تخلیه به علت تخلف مستأجر