

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

محشی قوانین و مقررات اجاره و سرقفلی

حاج محمد جودی

مدرس دانشگاه

وکیل پایه یک دادگستری

کارشناس ارشد حقوق جزا و سرقفلی شناسی

بهمن ماه ۱۳۹۵

ایران. قوانین و احکام Iran. Laws, etc	عنوان قراردادی
محشی قوانین و مقررات اجاره و سرقتی/رحیم جودی	عنوان و نام پدیدآور
تهران: رحیم جودی، ۱۳۹۵.	مشخصات نشر
۱۴۷ ص. ۱۱۱ × ۱۷ س.م	مشخصات ظاهری
978-600-04-6798-2	شابک
فیبا	وضعیت فهرست نویسی
مالک و مستاجر -- ایران	وع
سرقتی -- قوانین و مقررات -- ایران	موضوع
جودی، رحیم، ۱۳۵۲ - گردآورنده	شناسه افزوده
ت ۱۳۹۵ - ۱۲۸ / ۸۸۰ KMH	رده بندی شنگره
۴۴۴-۵۵-۴۴۴	رده بندی دیویی
۴۵۶۱۵۸۰	شماره کتاب ملی

شناسنامه

محشی قوانین و مقررات اجاره و سرقتی	عنوان کتاب
رحیم جودی	نویسنده
لیلا سرمدی	مدیر اجرایی
مصطفی ...	طراح و صفحه آرایی
نقش گستر صدر	چاپ و صحافی
اول - ۱۳۹۵	نوبت چاپ
۱۰۰۰	شمارگان
۸۰۰۰ تومان	قیمت
978-600-04-6798-2	شابک
تهران خیابان شهید مطهری نبش خیابان سنائی پلاک ۱۳۶۸ ساختمان	نشانی
پزشکان (۳۴۴) طبقه اول واحد ۵	
۸۸۸۶۶۴۴۰-۸۸۸۶۶۴۴۳-۸۸۳۱۶۳۵۷	تلفن تماس

فهرست

قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۵۶.....	۷
فصل اول - کلیات.....	۷
فصل دوم - میزان اجاره بها و ترتیب پرداخت آن.....	۸
فصل سوم - در تنظیم اجاره نامه.....	۱۰
فصل چهارم - موارد فسخ اجاره و تخلیه عین مستأجره.....	۱۴
فصل پنجم - حق کسب یا پیشه یا تجارت.....	۲۱
فصل ششم - تعمیرات.....	۲۲
آئین نامه اجرایی ماده ۲۹ از قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۵۶/۹/۳.....	۴۱
آئین نامه نحوه تعیین و تشخیص و پرداخت حق کسب و پیشه یا تجارت.....	۴۳
قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۶۲.....	۴۷
فصل اول - کلیات.....	۴۷
فصل دوم - اجاره بها.....	۴۸
فصل سوم - در اجاره نامه.....	۴۹
فصل چهارم - موارد فسخ.....	۵۰
فصل پنجم - تعمیرات.....	۵۳

قانون الحاق یک ماده به قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۶۵/۸/۱۵.....	۵۷
قانون الحاق ماده واحده به قانون موجر و مستأجر مصوب ۱۳۶۱.....	۵۹
قانون الحاق تبصره به عنوان تبصره‌های ۳ و ۴ به ماده ۹.....	۵۹
قانون اصلاح تبصره یک مصوب ۱۳۶۴/۶/۲۸.....	۶۱
ماده ۹ قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۶۲/۲/۱۳.....	۶۱
اجرای قانون روابط موجر و مستأجر در مراکز شهرهای خوراسگان و شاهین شهر.....	۶۳
مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام در خصوص «حق کسب یا پیشه یا تجارت» ۶۹/۱۰/۲۵.....	۶۵
قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۷۶/۵/۱۶.....	۶۷
فصل اول - روابط موجر و مستأجر.....	۶۷
فصل دوم - سرقتی.....	۶۸
آئین نامه اجرایی قانون روابط موجر و مستأجر ۱۳۷۶.....	۷۱
مقررات اجاره در قانون تجارت.....	۷۹
باب هشتم - قرارداد حمل و نقل.....	۷۹
مقررات اجاره در قانون مدنی.....	۸۵
فصل چهارم - در اجاره.....	۸۵
مبحث اول - در اجاره اشیاء.....	۸۵

- ۹۲.....مبحث دوم- در اجاره حیوانات.....
- ۹۳.....مبحث سوم- در اجاره اشخاص.....
- ۹۳.....فقره اول- در اجاره خدمه و کارگر.....
- ۹۴.....فقره دوم- در اجاره متصدی حمل و نقل.....
- ۹۵.....قانون ابطال اسناد و فروش رقبات، آب و اراضی موقوفه....
- آب:نامه اجرایی قانون ابطال اسناد و فروش رقبات، آب و
- ۹۹.....راضی موقوفه.....
- ۱۱۳.....قانون تبدیل اماره بهای واحدهای مسکونی.....
- ۱۱۵.....اجاره و سرقفلی در رویه قضایی.....
- ۱۱۵.....الف) آراء وحدت رویه دیوان عالی کشور.....
- ۱۲۰.....ب) آراء اصراری دیوان عالی کشور.....
- ۱۲۳.....ج) نظریات مشورتی اداره حقوقی قوه قضائیه.....