



سازمان و مقررات اجاره و سرقتی



توحید زینالی

وکیل پایه یک دادگستری و کارشناس ارشد حقوق



انتشارات هداغ دانش

عنوان قراردادی	ایران، قوانین و احکام
عنوان و نام پدیدآور	قوانین و مقررات اجاره و سرقفلی / توحید زینالی؛ [برای] بنیاد بین‌المللی سنا.
مشخصات نشر	تهران: چراغ دانش، ۱۳۹۳.
مشخصات ظاهری	۱۴۹: ص ۵/۲۱×۵/۱۴ س.م.
شابک	978-964-8355-83-3:
وضعیت فهرست نویسی: فیا	
وضوع	مالک و مستاجر -- قوانین و مقررات -- ایران
موضوع	حقوق تجارت -- ایران
موضوع	سرقفلی -- ایران
شناخته شده	زینالی، توحید، ۱۳۶۲-
شماره افزوده	بنیاد بین‌المللی حقوقی سنا
رده بندی کلاس	ب ۱۳۹۳ / آ ۲۸ / KMH ۸۸۰
رده بندی دیویی	۳۴۴/۵۵۰۴۳۴:
شماره کتابخانه ملی	۳۶۱۰۰۰۰:

عنوان کتاب: قوانین و مقررات اجاره و سرقفلی
پدیدآورنده: توحید زینالی
ناشر: انتشارات چراغ دانش
ناظر چاپ: پیمان رسولی
طراح و صفحه آرایی: مصطفی حسن نژاد
نوبت چاپ: اول / ۱۳۹۳
قطع و تیراژ: رقعی، ۱۰۰۰ نسخه
قیمت: ۷۵۰۰ تومان
شابک: ۹۷۸-۹۶۴-۸۳۵۵-۸۳-۳

تهران، میدان هفت تیر، ورودی مدرس، کوچه مازندرانی، بلاک ۴، طبقه ۳ و ۶ واحد ۱۱
۸۸۱۴۰۶۰۹-۸۸۱۴۰۶۰۱: تلفن ۱۴۰۷

حق چاپ برای انتشارات چراغ دانش محفوظ است

۷	قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۵۶
۹	فصل اول- کلیات
۱۰	فصل دوم- میزان اجاره بها و ترتیب پرداخت آن
۱۱	فصل سوم- در تنظیم اجاره نامه
۱۴	فصل چهارم- موارد فسخ اجاره و تخلیه عین مستأجره
۱۸	فصل پنجم- حق کسب یا پیشه یا تجارت
۱۹	فصل ششم- تعمیرات
۲۹	فصل هفتم- تعیین و تشخیص حق کسب و پیشه یا تجارت
۳۵	آیین نامه شماره ۲۹ قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۵۶
۳۹	قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۶۲
۴۱	فصل اول- کلیات
۴۱	فصل دوم اجاره بها
۴۲	فصل سوم- در اجاره نامه
۴۳	فصل چهارم- موارد فسخ
۴۵	فصل پنجم- تعمیرات
۴۹	قانون الحاق ماده واحده به قانون موجر و مستأجر مصوب ۱۳۶۲
۵۱	قانون الحاق دو تبصره به عنوان تبصره های ۳ و ۴ ماده ۹
۵۱	قانون الحاق یک ماده به قانون روابط موجر و مستأجر
۵۳	قانون اصلاح تبصره یک ماده ۹ قانون موجر و مستأجر
۵۷	اجرای قانون موجر و مستأجر ۱۳۵۶ در خوراسگان و شاهین شهر
۶۰	قانون الحاق یک ماده به قانون موجر و مستأجر مصوب ۱۳۶۵
۶۱	قانون محل مطب پزشکان مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام
۶۹	قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۷۶
۷۱	فصل اول- روابط موجر و مستأجر
۷۲	فصل دوم- سرقفلی
۷۵	آیین نامه قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۷۶

۸۳	مقررات اجاره در قانون مدنی
۸۵	فصل چهارم - در اجاره
۸۵	مبحث اول - در اجاره اشیاء
۹۰	مبحث دوم - در اجاره حیوانات
۹۱	مبحث سوم - در اجاره اشخاص
۹۱	فقره اول - در اجاره خدمه و کارگر
۹۲	فقره دوم - در اجاره متصدی حمل و نقل
۹۳	مبحث چهارم - در اجاره در قانون تجارت
۹۵	ب - حمل - قیاداد حمل و نقل
۱۰۱	قانون اجاره های ارضی امتیاز سرقفلی فروشگاه های پایانه ای
۱۰۵	قانون ابطال سکنه های فروش رقبات، آب و اراضی موقوفه
۱۰۹	آیین نامه قانون ابطال سکنه و فروش رقبات، موقوفه
۱۲۱	قانون تقلیل اجاره برای سرقفلی های موقوفی
۱۲۵	اجاره و سرقفلی در رویه قضایی
۱۲۷	الف) آراء وحدت رویه دیوان عالی کشور
۱۳۰	ب) آراء اصراری دیوان عالی کشور
۱۳۲	ج) نظریات مشورتی اداره حقوقی قوه قضاییه