

دانشگاه تهران  
مجتمع آموزش عالی قم

پایان نامه برای دریافت درجه کارشناسی ارشد  
حقوق خصوصی

دانشگاه تهران  
مجتمع آموزش عالی قم

موضوع پایان نامه:

نظریهٔ شرط‌ضم‌نی در حقوق  
ایران و انگلستان

استاد راهنمای:

دکتر جلیل قنواتی

استاد مشاور:

دکتر نجادعلی‌الماضی

نگارش:

عیسیٰ امیران بخشایشی

۰۸۴۸۷

تیرماه ۱۳۸۲

○ تقدیم به:

پدر بزرگوارم که با دسترنج خویش راه پیمودن علم را بر من  
ارزانی داشت  
وبه مادر گرامیم که دعای خیرش برای سیر در راه حق و عدل  
همیشه بدرقه راهم بود.

## ● تقدیر و تشکر

سپاس خدای را که توفیق پیمون مسیر عدالت را برم ارزانی داشت و توفیق نگارش نوشتار حاضر را در نزدیک شدن بدان نصیبم کرد.

بی تردید، دست یازیدن به چنین امری، نیازمند سعی و افری است که مرا به آسانی به آن دسترسی نبود، ولی راهنمایی‌ها و ارشادهای اساتید بزرگوارم، دستیابی بدان را برایم میسر نمود.

بنابراین بر خود وظیفه می‌دانم که سپاس‌های بی‌کران خویش را به اساتید ارجمند و دانشمندم جناب دکتر نجاد علی‌الماضی (استاد مشاور) و جناب دکتر جلیل قنواتی (استاد راهنمای) که مفتخر به شاگردی این بزرگوران بوده‌ام، تقدیم نمایم.

بدون تردید نقاط قوت پایان نامه، مرهون راهنمایی‌ها و ارشادات این عزیزان بوده و نقاط ضعف آن نتیجه‌ی فقر علمی این حقیر بوده است.

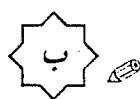
امید آنکه ارباب علم و دانش این نقصیه را برم بخشايند.

## • فهرست مطالب

۱	..... مقدمه
<b>● بخش اول: کلیات</b>	
۷	..... فصل اول: مفهوم و ماهیت حقوقی شرط
۷	..... (۱) مفهوم شرط
۷	..... (۱-۱) معنی لغوی شرط
۸	..... (۱-۲) معنی اصطلاحی شرط
۱۰	..... (۲) ماهیت حقوقی شرط
۱۱	..... (۲-۱) وابستگی وارتباط شرط با عقد
۱۱	..... (الف) وابستگی شرط به عقد از حیث صحت و نفع
۱۳	..... (ب) وابستگی شرط به عقد از حیث لزوم
۱۳	..... (۲-۲) مقام تعهد ناشی از شرط در عقد
۱۴	..... (الف) شرط جزئی از دو عوض است
۱۴	..... (ب) استقلال نسبی تعهدات ناشی از شرط
۱۵	..... (ج) نظر مختار
۱۷	..... (۳) مفهوم شرط در حقوق انگلستان
فصل دوم: اقسام شرط	
۱۸	..... (۱) اقسام شرط در حقوق ایران

الف

۱۸	۱-۱) تقسیم شرط به اعتبار چگونگی بیان اراده.....
۱۹	۱-۲) تقسیم شرط به اعتبار شیوه ارتباط آن با عقد.....
۱۹	الف) شرط ضمن عقد.....
۲۰	ب) شروط خارج از عقد.....
۲۱	۲) اقسام شرط در حقوق انگلستان.....
۲۱	۲-۱) تقسیم شرط بر اساس اهمیت.....
۲۱	۲-۱-۱) شرط مهم (Condition).....
۲۲	۲-۱-۲) شرط غیر مهم (Warranty).....
۲۶	۲-۱-۳) شرط نامعین (Innominate term).....
۲۸	۲-۲) تقسیم شرط از جهت صراحت.....
۲۸	۲-۲-۱) شرط صریح (Express term).....
۲۹	۲-۲-۲) شرط ضمنی (Implied term).....
۳۰	۲-۳) تقسیم شرط از جهت تقدم و تأخیر.....
۳۰	۲-۳-۱) شرط متفقمن.....
۳۰	۲-۳-۲) شرط متأخر.....
۳۰	۲-۴) شرط استثنای کننده و محدود کننده مسؤولیت.....
۳۱	۲-۴-۱) شرط استثناء کننده مسؤولیت.....
۳۱	۲-۴-۲) شرط محدود کننده مسؤولیت.....
۳۲	• فصل سوم: شرط ضمنی (مفهوم، اقسام، مبانی).....
۳۲	۱) مفهوم و اقسام شرط ضمنی.....
۳۲	۱-۱) مفهوم شرط ضمنی.....
۳۲	۱-۱-۱) مفهوم شرط ضمنی در فقه و حقوق ایران.....
۳۶	۱-۱-۲) مفهوم و ماهیت شرط ضمنی در حقوق انگلستان.....
۳۶	۱) تعریف.....



۳۸.....	۲) ماهیت شرط ضمنی
۴۱.....	۱-۲) اقسام شرط ضمنی
۴۱.....	۱-۲-۱) اقسام شرط ضمنی در فقه و حقوق ایران
۴۲.....	الف: عقل و بدهت
۴۳.....	ب: عرف و عادت قراردادی
۴۵.....	ج: قانون
۴۸.....	۱-۲-۲) انواع شرط ضمنی در حقوق انگلستان
۴۸.....	۱) شرط ضمنی دادگاه
۴۹.....	۱-۱) ضوابط اعمال شرط ضمنی دادگاه
۴۹.....	الف) ناظر مداخله کر
۵۰.....	ب) تأثیر تجاری
۵۲.....	۱-۲) قلمرو شرط ضمنی دادگاه
۵۳.....	الف) دیدگاه سنتی ( مضیق )
۵۳.....	ب) دیدگاه مخالف
۵۶.....	۲) شرط ضمنی قانونی
۵۷.....	۲-۱) نمونه های شرط ضمنی قانونی در حقوق انگلستان
۵۸.....	۲-۱-۱) شرط ضمنی در باره مالکیت (Implied terms about title)
۵۹.....	۲-۱-۲) فروش از روی توصیف (sale by description)
۶۰.....	۲-۱-۳) شرط ضمنی (مهم) در مورد کیفیت (Implied condition about quality)
۶۲.....	۲-۱-۴) تناسب با منظور خاص (Finess for purpose)
۶۲.....	۲-۱-۵) فروش از روی نمونه (sale by sample)
۶۳.....	۲-۲) سایر شروط ضمنی
۶۵.....	۲-۳) شرط ضمنی در حقوق امریکا
۶۶.....	الف) کیفیت تجاری (Merchantability quality)



۶۷.....	ب) عرف تجارت
۶۷.....	ج) تناسب با هدف
۶۸.....	(۳) شرط ضمنی عرفی (Terms implied by custom or usage)
۶۹.....	۱-۲) نسبت میان شرط ضمنی، با شرط بنایی، عرف و شرط ابتدایی
۶۹.....	۱-۲-۱) رابطه‌ی میان شرط ضمنی با شرط بنایی و عرف
۷۰.....	۱-۲-۲) رابطه‌ی میان شرط ضمنی با شرط ابتدایی
۷۰.....	(۲) مبانی شرط ضمنی
۷۱.....	۲-۱) مبانی شرط ضمنی در فقه امامیه
۷۲.....	الف) عمومات صحت معاملات
۷۲.....	ب) دلایل خاص
۷۳.....	ج) بناء عقلاء
۷۴.....	د) اجماع
۷۴.....	ه) دلالت التزامی
۷۵.....	(۲-۲) مبانی شرط ضمنی در قانون مدنی ایران
۷۵.....	الف) ماده ۴۵۴ ق. م
۷۸.....	ب) ماده‌ی ۳۴۴ ق. م
۸۰.....	(۲-۳) مبانی شرط‌ضمنی در حقوق انگلستان
۸۲.....	(۳) مقایسه و تطبیق شرط ضمنی در حقوق ایران و انگلستان
	● بخش دوم: شرط بنایی و عرف
۸۷.....	فصل اول: شرط بنایی
۸۸.....	(۱) مفهوم شرط بنایی
۹۰.....	۱-۱) شرط بنایی و شرط ضمنی
۹۰.....	۱-۲) شرط بنایی و شرط ابتدایی
۹۳.....	(۲) جایگاه شرط بنایی در فقه امامیه



۲-۱) نظریه بطلان و دلایل آن ..... ۹۳
۲-۲) نظریه صحت و دلایل آن ..... ۹۵
۲-۳) نظریه تفصیل ..... ۹۷
۳) جایگاه شرط بنایی در حقوق ایران ..... ۹۹
۳-۱) ماده ۱۱۳ ق. م (حق نفقة در نکاح موقت) ..... ۹۹
۳-۲) ماده ۱۱۲۸ ق. م (شرط صفت در همسر) ..... ۱۰۰
۳-۳) مواد ۴۱۳ و ۴۱۰ ق. م (خیار رویت و تخلف از وصف) ..... ۱۰۲
الف) خیار رویت ..... ۱۰۴
ب) خیار تخلف از وصف ..... ۱۰۴
۳-۴) بیع از روی نمونه (ماده ۳۵۴ ق. م) ..... ۱۰۵
۴) شرط بنایی در حقوق انگلستان ..... ۱۰۷
۴-۱) صرف اظهارنظر (Mere Representation) ..... ۱۰۷
۴-۲) شرط قرارداد در Term of contract ..... ۱۰۹
۴-۳) تفکیک شرط از اظهار صرف ..... ۱۱۰
الف) شیوه و زمان اظهارات ..... ۱۱۱
ب) اهمیت اظهارات ..... ۱۱۱
ج) علم و مهارت خاص ..... ۱۱۱
د) اظهاراتی که مکتوب می‌شوند ..... ۱۱۲
۴-۴) قراردادهای جنبی ..... ۱۱۲
۵) مقایسه و تطبیق شرط بنایی در حقوق ایران و انگلیس ..... ۱۱۵
● فصل دوم: عرف ..... ۱۱۷
۱) مفهوم عرف ..... ۱۱۷
۱-۱) مفهوم عرف در حقوق ایران ..... ۱۱۷
مقایسه عرف با نهادهای مشابه ..... ۱۱۹

۱۱۹	۱) عرف و شرط ضمنی
۱۲۰	۲) عرف و «عادت»
۱۲۲	۳) عرف و «عادت قراردادی»
۱۲۳	.۱-۲) شرط ضمنی عرفی در حقوق انگلیس (Terms Implied by custom or usage)
۱۲۷	۲) مبانی اعتبار عرف
۱۲۷	۲-۱) مبانی اعتبار عرف در فقه
۱۳۰	۲-۲) مبانی اعتبار عرف در حقوق ایران
۱۳۲	۲-۳) مبانی اعتبار عرف در حقوق انگلیس
۱۳۵	۳) موقعیت عرف در تعارض
۱۳۵	۳-۱) تعارض بین دو عرف
۱۳۷	۳-۲) تعارض شرط عرفی با شرط صریح
۱۳۷	۳-۳) تعارض شرط عرفی با شرط بنایی
۱۳۸	۳-۴) تعارف عرف با قوانین تکمیلی
	۴) قلمرو حاکمیت عرف در قانون مدنی ایران
۱۴۳	۴-۱) تأثیر عرف در تعیین حدود تعهدات طرف قرارداد
۱۴۳	۴-۲) تأثیر عرف در مسؤولیت قراردادی
۱۴۴	۴-۳) تأثیر عرف در تعیین معانی و مفاهیم عبارات قرارداد
۱۴۶	۴-۴) تأثیر عرف در زمان و مکان اجرای تعهد و هزینه تأدیه
۱۴۶	الف) زمان اجرای تعهد
۱۴۶	ب) مکان اجرای تعهد
۱۴۷	ج) هزینه تأدیه
۱۴۸	۴-۵) شرط متعارف
۴۸	۴-۶) تأثیر عرف در تعیین اجزاء و توابع مورد معامله
۱۵۰	۵) مقایسه و تطبیق عرف در حقوق ایران و انگلیس



۱۰۳	۱) قلمرو شرط ضمنی	بخش سوم: قلمرو و آثار شرط ضمنی در حقوق ایران
۱۰۴	۱-۱) خبار غنی	
۱۰۷	۱-۲) خیار عیب	
۱۰۸	۱-۳) ضمان درک	
۱۰۹	۱-۴) تعهد متصدی حمل و نقل	
۱۶۱	۱-۵) تعهد به دادن اطلاعات لازم در باره استعمال مبيع	
۱۶۲	۱-۶) تضمین ایمنی در استعمال مبيع	
۱۶۵	۱-۷) حق حبس	
۱۶۶	۱-۸) ضمان معاوضی	
۱۶۹	۱-۹) استرداد هدایای نامزدی	
۱۷۳	۲) آثار شرط ضمنی	
۱۷۴	۲-۱) اثر شرط ضمنی در تفسیر قرارداد	
۱۷۵	۲-۱-۱) شروط تبانی و تفسیر قرارداد	
۱۷۷	۲-۱-۲) تفسیر قرارداد و لوازم قانونی و عرفی قرارداد	
۱۷۸	الف) مقررات قانونی	
۱۷۹	ب) لوازم عرفی	
۱۸۴	۲-۲) اثر شرط ضمنی در تکمیل قرارداد	
۱۸۵	الف) قانون	
۱۸۷	ب) عرف وعادت	
۱۸۹	۲-۳) اثر شرط ضمنی در تعدل قرارداد	
۱۹۰	الف) نظریه حوادث پیش بینی نشده	
۱۹۲	۱) نظریه شرط ضمنی	
۱۹۳	۲) نظریه تفسیر قرارداد	



۱۹۵	ب) شرط ضمنی و بنایی در تعديل قرارداد
۲۰۰	نتیجه کیری
	ضمایم
	فهرست منابع



## ● مقدمه

مسئله شرط و مباحث مرتبط به آن از جمله مسائلی است که درمورد آن به ویژه در فقه امامیه اهتمام خاصی صورت گرفته است (المؤمنون عند شروطهم). دلیل این اهتمام این است که از دیدگاه مشهور «تعهد ابتدایی» الزام آور نبوده و دو طرف ناچارند اراده خود ر در قالب‌هایی ویژه از عقود معین بریزند و برای توافق درباره امری که با هیچ یک از عقود مطابقت ندارد، کافی است که یکی از آن عقود انشاء گردد والتزام مورد نظر به صورت شرط ضمن عقد در آید.

با این حال، قانون مدنی ایران با وضع ماده ۱۰ تشکیل هرگونه قراردادی را در صورت عدم مخالفت صریح با قانون مشروع دانسته است. اما به پیروی از فقه امامیه فصل جداگانه‌ای را به شرط ضمن عقد اختصاص داده است (مواد ۲۳۲ - ۲۴۶ ق.م) در

واقع این تحقیق برای پاسخ‌گویی به سؤالاتی به شرح زیر تدوین یافته است:  
الف) آیا در حقوق ایران «نظریه شرط ضمنی» قابل استناد و دفاع است و مشروعيت

دارد؟

ب) به فرض مشروعيت <sup>شرط</sup> ضمنی، مفهوم و جایگاه آن در ارتباط با شرط بنایی و عرف

و عادت در چیست؟

ج) آیا شرط ضمنی در حقوق ایران با شرط ضمنی در حقوق انگلیس کاملاً مشابه

است؟

د) بر فرض مشروعيت شرط ضمنی، چه آثاری بر آن مترتب است و جایگاه آن در

## ارتباط با تفسیر، تکمیل و تعديل قرارداد چیست؟

در راستای پاسخ به سوالات فوق، بیان مسأله پژوهش بدین قرار است:

در فقه امامیه یکی از شرایط صحّت شرط، ذکر آن در متن عقد دانسته شده و از این رو شرط غیر مذکور چندان مورد بحث و کاوش قرار نگرفته است. در فقه عامه قواعدی چون «المعروف بین التجار كالمشروط بينهم» به نوعی از شروط غیر مذکور توجه شده است. بیش از همه در حقوق خارجی شروط غیر مذکور تحت عنوان Implied term مورد استفاده و استناد قرار گرفته و همپایه شروط مذکور (Express Term) بدان ارج نهاده شده است. در حقوق ایران شروط‌ضمی بدین صراحت مورد اشاره قرار نگرفته است. ولی با توجه به تحول معاملات و گسترش روابط و توسعه تجارت بین افراد، با شروطی مواجه هستیم که هرگز در متن عقد ذکر نشده‌اند؛ بلکه این شروط یا از مذاکراتی حاصل شده‌اند که طرفین قبل از عقد داشته و عقد را بر مبنای آن مذاکرات منعقد ساخته‌اند (شروط بنایی یا تابانی) و یا شروطی هستند که نه پیش از عقد و نه در متن ذکر نشده‌اند، بلکه از اوضاع واحوال قرارداد یا عرف وعادت مستنبت می‌شوند (شرط‌ضمی عرفی)، چنین شروطی که در متن عقد ذکر نشده‌اند و ایجاد تعهد تبعی می‌کنند، شروط ضمی می‌گویند. که تلویحاً مورد اشاره قانونگذار قرار گرفته است. (مواد ۲۲۵، ۲۲۵، ۳۴۴، ۴۵۴، ۱۱۱۳، ۱۱۲۸ ق.م)

شایان ذکر است که یکی از ضرورت‌های انکار ناپذیر در عرصه پژوهش‌های حقوقی، مطالعهٔ تطبیق میان نظام‌های حقوقی مباحث حقوقی در فضای مطالعهٔ تطبیقی راه رشد را بیشتر و سریع‌تر خواهد پیمود و باب نوآوری و تصحیح اندیشه را بهتر خواهد گشود.

یکی از این نظام‌های حقوقی که با توجه به موضوع تحقیق، مفید به نظر رسید، نظام

حقوقی انگلیس است. از آنجایی که در حقوق انگلیس «نظريه شرط ضمنی» در حقوق قراردادها و در کنار «شرط صریح» مورد بحث و بررسی قرار گرفته و بعلاوه در پرونده‌های مختلف این شرط مبنای صدور حکم واقع شده است. همه بیانگر مشروعیت و قابل استناد بودن شرط ضمنی در حقوق انگلیس می‌باشد. و از این لحاظ می‌تواند مبنای مقایسه شرط ضمنی با حقوق ایران قرار گیرد.

است،  
از طرف دیگر مطالعه فقهی از کاربردی ترین و حیاتی ترین پژوهش‌هایی که علاوه بر نتایج مترتب آن بر مطالعه‌های تطبیقی، گرهای کور بسیاری را در عرصه‌های حقوقی خواهد گشود.

در این تحقیق سعی بر آن است که ضمن تبیین مشروعیت، یا عدم مشروعیت شرط ضمنی، مبانی، اقسام، قلمرو و آثار آن با توجه به فقه امامیه، حقوق ایران و انگلستان مورد بررسی قرار گیرد تا به سوالات مطرح شده، پاسخ داده شود. در این راستا، در هر موضوعی، اول به دیدگاه فقه و حقوق ایران پرداخته خواهد شد و سپس با حقوق انگلیس مورد مقایسه و تطبیق قرار خواهد گرفت. اهم موضوعات مورد بررسی عبارتند از:

- الف) مفهوم شرط و شرط ضمنی و اقسام و مبانی آن
- ب) رابطه شرط ضمنی با شرط بنایی و جایگاه آن در رابطه با عرف و عادت وبالذیق

باتفسیر و تکمیل و تعديل قراردادها

همه مباحث در اثبات این فرضیه هاست که:

- ۱) در حقوق ایران شرط ضمنی از اقسام شرط ضمن عقد، قابل استناد و دفاع است و مشروعیت دارد.
- ۲) شرط بنایی و شرط عرفی از اقسام شرط ضمنی در حقوق ایران است.

۳) شرط ضمنی در حقوق ایران، به جز چند مورد اختلاف، همانند شرط ضمنی در حقوق انگلیس است.

۴) شرط ضمنی از جمله وسائل وابزارهای تفسیر، تکمیل و تعدیل قراردادهاست.

اهدافی که در این پژوهش مد نظر است به طور خلاصه می‌توان چنین بیان کرد:

۱) کشف واقعیتی که در بسیاری از قراردادها موجود است، ولی در فقه امامیه و حقوق مدنی ایران به طور مفصل و صریح، تشریح و تبیین نشده است.

۲) ارائه راه حل تازه برای برخی از معضلات فقهی - حقوقی در بخش معاملات.

۳) ضمن حل پاره‌ای از مسائل نظری، ارائه ابزاری نو و لازم به دادگاهها برای تفسیر و تکمیل قراردادها به خصوص قراردادهای تجاری.

روش تحقیق در این پژوهش با توجه به کم سابقه بودن موضوع آن در فقه و حقوق ایران و جنبه توصیی بودن آن، روش کتابخانه‌ای است که با استفاده از کتب (اعم از فقهی، حقوقی، خارجی) مقالات، قوانین و مقررات و... به صورت یک تحقیق بیشتر گزارشی عرضه می‌شود. با این حال سعی بر آن شده است که با تحلیل مسائل و نظریات موضوعات مربوطه و در حد امکان مورد بررسی حقوقی واستدلالی قرار گیرند.

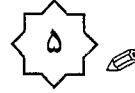
با توجه به مطالب مطرح شده، بطور کلی تحقیق حاضر به سه بخش تقسیم می‌گردد:

بخش اول: کلیات: که در فصل اول و دوم به بیان مفهوم و اقسام شرط در فصل سوم به بیان مفهوم، اقسام و مبانی شرط ضمنی در فقه، حقوق ایران و انگلیس پرداخته خواهد شد.

بخش دوم: شرط بنایی و عرف: در فصل اول به مفهوم، جایگاه و قلمرو شرط بنایی و در فصل دوم به مفهوم و مبانی اعتبار عرف در فقه، حقوق ایران و انگلیس پرداخته خواهد شد.

بخش سوم: آثار و قلمرو شرط ضمنی: در فصل اول به قلمرو شرط ضمنی و در فصل دوم به آثار آن در باب تفسیر، تکمیل و تعديل قراردادها در حقوق ایران می پردازیم.

لازم به ذکر است که به عنوان تتمه بحث، برخی از آراء دادگاه‌های ایران در ارتباط با موضوع تحقیق هم چنین قانون بیع کالا انگلیس مصوب ۱۹۷۹ (S.G.A) و برخی از مواد مرتبط قانون تجارت متعددالشكل امریکا (U.C.C)، به عنوان ضمیمه، آورده شده است.



● بخش اول:

# کلیات

از آن جایی که بحث اصلی در این پژوهش، تبیین شرط ضمنی است؛ برای بررسی هر موضوعی ذکر مباحثی که در حکم راهنمایی بحث اصلی است، لازم و ضروری است. این مباحث در بخش کلیات مورد اشاره قرار خواهد گرفت.

در این بخش سعی خواهد شد تا ضمن بیان مفهوم و ماهیت حقوقی شرط و اقسام آن در حقوق ایران و انگلستان به مفهوم شرط ضمنی و اقسام آن در حقوق ایران و انگلستان و تطبیق آن دو پرداخته شود.

### فصل اول: مفهوم و ماهیت حقوقی شرط

با توجه به مطالبی که ذکر خواهد شد، شرط در علوم مختلف معانی و اصطلاحی متفاوت دارد و هریک از این معانی مصطلح به نحوی با معنی لغوی ارتباط دارند. از سوی دیگر تحلیلی که از ماهیت حقوقی شرط به عمل می‌آید و اختلافاتی که در این زمینه وجود دارد زیر بنای اندیشه فقهاء و حقوقدانان و اختلاف نظر آنان در برخی مباحث مرتبط است. بر این اساس مطالبات این فصل را در دو عنوان بررسی خواهیم

کرد:

#### ۱) مفهوم شرط

##### ۱-۱) معنی لغوی شرط

شرط کلمه‌ای عربی است و در لغت به معنای لازم گردانیدن چیزی و لازم گرفتن آن، "پیمان"، "تعلق کردن چیزی رابه چیزی" به کار رفته است.<sup>۱</sup>

۱. سیاح، احمد، فرهنگ بزرگ جامع نوین، ج اول، واژه شرط

در لغت نامه دهخدا شرط به «گرو بستن» تعریف شده و به نقل از منتهی الأرب گفته است که «شرط به معنای لازم گردانیدن چیزی در بیع و نیز تعلیق کردن چیزی بر چیز دیگر است»!

### ۱-۲) معنی اصطلاحی شرط

در علوم مختلف، شرط معناهای اصطلاحی متفاوتی را به خود اختصاص داده است:

در علم نحو شرط مقابل جزا قرار داشته و عبارت از جمله‌ای است که پس از ادات شرط واقع می‌شود.<sup>۲</sup>

در اصطلاح فلاسفه و اصولیین شرط عبارت از امری است که در پیدایش و تحقق امر دیگری که مشروط نامیده می‌شود موثر بوده و وجودش برای تحقق آن امر لازم است. در این تعریف شرط به این معنی گفته شده است: «الشرط مايلزم من عدمه العدم ولا يلزم من وجوده وجود المشرط» یعنی شرط عبارت از چیزی است که اگر نباشد مشروط به وجود نمی‌آید ولی اگر شرط بوجود آید به تنها یی برای ایجاد مشروط کافی نیست.<sup>۳</sup>

در لسان فقهاء شرط دارای دو معنی است:

الف) شرط عبارت از چیزی است که تحقق و صحّت عبادات یا معاملات یا لزوم عقود برآن متوقف است. توقف صحّت یا لزوم بر شرط ممکن است واقعی یا به حکم شارع باشد؛ مثل اینکه گفته می‌شود که قبض شرط صحّت هبّه است یا وضو شرط نماز

۱. دهخدا، علی اکبر، لغت‌نامه، ج سوم، واژه شرط

۲. امامی - سیدحسن. حقوق مدنی، ج اول. انتشارات کتابفروشی اسلامیه، چاپ بیستم. ۱۳۷۸، ص

۳. جعفری لنگرودی، محمد جعفر، ترمینولوژی حقوق، انتشارات کتابخانه گنج دانش، تهران، چاپ هشتم، ۱۳۷۶، ص ۳۸۰.

